

REVITALIZACE PROSTORU U HASIČSKÉ ZBROJNICE JUŘINKA

NÁVRHOVÁ ČÁST - DOPRACOVÁNÍ

# REVITALIZACE PROSTORU U HASIČSKÉ ZBROJNICE JUŘINKA

## ZADÁNÍ + PŘÍRODNÍ VARIANTA - URČENÁ K DOPRACOVÁNÍ

Studie bude zahrnovat komplexní revitalizaci prostoru u hasičské zbrojnice Juřinka v minimálním rozsahu:

- Nový asfalt na stávajících asfaltových plochách ve vlastnictví města Valašské Meziříčí
- Nový zpevněný příjezd ke stávající garáži hasičské zbrojnice
- Nový altán navazující na stávající garáž hasičské zbrojnice včetně zpevněné plochy a přístupu
- Odpadové hospodářství (v minimálním rozsahu stejném jako je nyní (sklo, elektromateriál, oblečení, oleje, hliník + rezerva) např. zpevněná plocha + vizuální odclonění)
- Dětské hřiště
- Zachovat stávající posezení pro cyklisty
- Celková revitalizace zeleně celého prostoru
- Případně oplocení na hranici pozemku p.č. 459/4, k.ú. Juřinka
- Prostorová rezerva (určení důstojného místa) pro pomník padlých na Juřince. Jednoduchý přírodní kámen s osazenou deskou se jmény (7 jmen)
- Mobiliář
- Veřejné osvětlení

Přírodní varianta už nese ve svém názvu přírodu, jako součást konceptu. Pod točnou je ponechán původní terén s trávnikem, jen lehce upravený do požadovaného tvaru. Prostor hřiště je situovaný za zastávkou a pomalu se svažuje směrem do části se zelení. Zastávka je ponechána na stejném místě jako v současnosti a volně navazuje na schody určené k posezení. V této variantě je schodiště s drobnými stupni. Schody od zastávky do prostoru hřiště jsou navrženy ze žulových kostek, navazující na žulovou dlažbu v prostoru zastávky a chodníků. Tyto schody propojují horní plochu točny a spodní pobytovou plochu dětského hřiště. Hřiště není vymezeno zídkou oproti ostatním variantám.

V návrhu je ponechána největší část stávající zeleně v podobě vzrostlých stromů.

V prostoru hřiště je navržený mobiliář větších rozměrů umožňující lehnout i sednutí. Materiál je zvolen v kombinaci dřevo a kov. Směrem od hřiště k posezení pod hasičárnou vede úzký chodník z cihelné dlažby. Chodník a prostor okolo něj je doplněn o betonový mobilář určený k posezení se stolkem. V zeleném svahu je ve dvou místech propojení horní a spodní části menšími nášlapnými kameny, aby nebylo nutné obcházet celé území. Tato myšlenka jde ruku v ruce s faktem, že pěší chůze probíhá vždy nejkratší možnou cestou.

Posezení pod hasičárnou je prostor, který je výškově odstupňovaný velkými sedacími stupni bez rampy. Tyto velké stupně jsou doplněny o menší mezi-stupně, které slouží k možnosti výstupu a sestupu pěší chůze ze spodní části do horní části posezení pod hasičárnou. Vložené stupně mohou být kovové nebo betonové.

Horní část zpevněné plochy posezení přímo navazuje na objekt hasičárny a na současné garážové stání. V horní ploše posezení pod hasičárnou je řešené zastínění plachtami na kovových podpěrách.

Naproti nově vybudovanému vjezdu do stávající garáže ve spodní části hasičárny je umístěna nízká zídka z pohledového betonu. Zídka odděluje prostor vjezdu a pobytu v zeleni.



# REVITALIZACE PROSTORU U HASIČSKÉ ZBROJNICE JUŘINKA

NÁVRHOVÁ ČÁST - DOPRACOVÁNÍ

## PŘIPOMÍNKY Z PROJEKTNÍ TŘÍ VARIANT

Dobrý den,  
za městského architekta se vyjadřujeme k akci Revitalizace prostoru u Hasičské zbrojnice Juřinka, který nám poslala paní architektka Pešlová.

Projekt je rozčleněn do analytické a návrhové části.  
V návrhová část má 3 koncepční varianty: přírodní, křivková, oblouková.

**Po prostudování všech variant doporučujeme propojit silné stránky ze dvou variant a to přírodní a křivková, které se dopracují jako jedna finální varianta.**

ZA SILNÉ STRÁNKY TĚCHTO VARIANT POVAŽUJEME:

- nově vytvořený prostor za zastávkou autobusu a propojení horní a spodní části a navržení posedových schodů, která mohou sloužit jako sezení pro akce typu venkovní kino apod.,
- autobusová zastávka v křivkové variantě, která je navržena jako průchozí a může sloužit jako altán k pobytovým schodům. Pokud by se zastávka měla zůstat ve stávající podobě doporučujeme ji umístit například do míst stávajících odpadových nádob.
- prostupnost územím
- v přírodní variantě práce se stávajícím terénem.

Doporučujeme se zamyslet nad rozčleněním točny autobusu nebo celou její plochu vydláždit (v rámci podpory modrozelené infrastruktury a lepšího vsaku dešťových vod). Jako sporné místo se nám jeví prostor za hasičskou zbrojnicí, které vnímáme příliš zastrčené pro přirozenou sociální kontrolu. A doporučujeme jeho větší propojení se zbytkem řešeného území. V projektu jsou zmiňované herní prvky na míru, které z našeho pohledu by bylo vhodné umístit spíše do zeleně ve svahu (v přírodní variantě) a tím ponechat volný prostor pro komunitní akce a přirozeně zapojit do života i prostor pod hasičárnou.

ANDREA RAMPASOVÁ  
ING. ARCH.  
ARCHITEKT  
+420 737 108 085

CHYBIK + KRISTOF = ARCHITECTS  
PRAGUE + BRNO + BRATISLAVA

CHYBIK-KRISTOF.COM

Studie tří variant byla prezentována a projednána s osadním výborem Juřinka.

OV Juřinka doporučuje dále rozpracovat variantu „Přírodní“ a zapracovat dále výměnu zastávky MHD. Současná zastávka bude umístěna a využita na jiném místě, stále v katastru Juřinky.

Dále OV Juřinka žádá OKS o vyjádření k možnosti přestěhování odpadového hospodářství.

Předseda osadního výboru, člen rady města

Ing. Tibor Mičunek

Studie tří variant byla prezentována a projednána na Radě města - 24. řádné schůze Rady města Valašské Meziříčí, konané dne 4. září 2023.

Zápis z rady:

R 24/15 Rozhodnutí o dalším postupu v projektové přípravě akce „Revitalizace prostoru u hasičské zbrojnice Juřinka“

*Rada města schvaluje přírodní variantu, k podrobnému zpracování v architektonické studii „Revitalizace prostoru u hasičské zbrojnice Juřinka“, dle upraveného návrhu.*

VÝSLEDEK JEDNÁNÍ:

- OKS SOUHLASÍ se změnou umístění odpadového hospodářství. Tato část zadání bude v dopracování studie vypuštěna.
- OKS SOUHLASÍ se změnou umístění stávající zastávky - stávající zastávka bude přestěhována na jiné místo v místní části Juřinka a v rámci studie vznikne nová autobusová zastávka.

## HLAVNÍ IDEA

Vytvoření prostoru, kerý zahrnuje možnost trávení volného času co nejširší škále obyvatel Juřinky. Kultivované propojení mísících se funkcí v daném prostředí.

STUDIE SI VYTYČILA TYTO CÍLE:

Zlepšit využití prostorových možností řešeného území.

Zpřístupnit místa, která jsou nyní zarostlá a zanedbaná.

Zajistit prostupnost řešeného území.

Vybudování dětského hřiště.

Změnit dominující postavení funkce dopravní, tedy vytvořit propojení funkce dopravní a funkce společenské (plocha nahrazuje chybějící náves).

Změnit povrchy, tak aby jasně determinovaly fukce v řešeném prostředí.

Zadržování vody v krajině - propustné povrchy v co největší možné míře.

Dosažením těchto cílů, území nabývá nových hodnot pro své uživatele. Vzniká subcentrum této lokality, což koresponduje s konceptem „15minutového města Carlose Morena“.

## KONCEPT

Navržené řešení revitalizace vychází ze zadání objednavatele, města Valašské Meziříčí - osadního výboru Juřinka a z prostorových danností území.

V rámci zadání byl požadavek na zpracování tří variant řešení. Tyto varianty jsou blíže rozpracovány a popsány v samostatné části. Na základě projednání a připomínkování těchto tří variant (od osadního výboru, rady města a OKS) byla odsouhlasená k dopracování varianta „Přírodní“ s možností implementace některých prvků z varianty „Křivkové“. Výsledkem je finální verze, která je předmětem popisu a zpracování tohoto dokumentu.

V dopracování finální verze byly zapracovány tyto připomínky:

01 Změna umístění odpadového hospodářství ve smyslu vymístění odpadového hospodářství z řešeného území a umístění do jiné lokality v místní části Juřinka. Odpadové hospodářství není dále součástí zadání.

02 Změna umístění stávající zastávky ve smyslu fyzického přemístění objektu stávající zastávky do jiné lokality v místní části Juřinka. V návrhu vznikne nová zastávka (vzhledem, velikostí i materiálem).

03 Rozčlenění hlavní plochy točny. Plocha točny je v současné době

řešena v živičném povrchu. V rámci zadání byl požadavek na opravu stávajícího živičného povrchu. Případně položení nově celé živičné plochy. Městský architekt CH+K - Ing. arch. Andrea Rampasová připomínkovala tento krok s myšlenkou, zda by bylo možné plochu členit a změnit povrch na dlážděný, např. žulovou kostkou. Tento krok je v dopracování zohledněn a plocha je vizuálně i materiálově členěna a oddělena od komunikace. Architektonická studie je prostředkem k ověřování těchto možností a tedy s tímto tématem pracuje jako s možnou varintou Viz celková situace:

Celková situace: *Varianta 01 - dlážděná, varianta 02 - živičný povrchu.*

*Doporučení projekční kanceláře 360 DEGREES CONSTRUCT s.r.o.:*

*Přikládáme se k variantě 01 - dlážděnému povrchu, a to zejména z hlediska životnosti celé stavby jako celku.*

## VEŘEJNĚ UŽÍVANÝ PROSTOR

Jedním ze základních principů „rovnosti“ ve veřejném užívání prostoru je, aby bylo území stejně přitažlivé a využitelné pro všechny sociální skupiny a to v míře odpovídající jejich potřebám a možnostem. S tímto principem souvisí „přístupnost“. Nepřístupný „veřejný“ prostor nemůže být skutečně veřejný.

## DOPRAVA

Dopravní řešení v území s ohledem na točnu autobusu se nemění. Území je obsluhováno MHD z Valašského Meziříčí, autobusy (12m). Prostor točny neslouží k parkování osobních aut.

Architektonický návrh pracuje s větší prostupností územím pro pěší. Výškové rozdíly jsou řešeny schodištěm i systémem ramp s ohledem na osoby se sníženou schopností pohybu. Rampy jsou řešeny s podélným sklonem do 12%.

## AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY

Architektonický návrh pohlíží na autobusovou zastávku jako na drobnou architekturu. Prvek, který je součástí veřejného prostoru a svou hmotou, tvarem, velikostí i barevností jej spolu-utváří. Není jen úkrytem pro čekající pasažéry. Jedná se o „sochu“ v prostoru, autonomní prvek, který poskytuje nejen prostor při čekání, ale nachází své uplatnění při kulturních akcích např. může sloužit jako stage nebo umístění stánku. Objekt zastávky je řešen v půdorysném rozměru 5,6 x 2,8 m; výška 2,6 m. Jedná se jednoduchou kubickou hmotu z betonu se zkosenými hranami stěn a stopu pod úhlem 30°. Tato hmota má tvar portálu, brány, která propojuje jednotlivé části řešeného území (nástupní plochu s dětským

hřištěm, výstupní plochu s prostorem pod hasičárnou). Aby zastávka naplňovala princip ochrany, má v zadní části dvě skleněné krycí stěny, které přiléhají k rohům zastávky. Uprostřed, mezi skly je vytvořený průchod. Každá jedna skleněná část má délku 1,4 m a je po celé světlé výšce zastávky, tj. 2,3 m. Průchod mezi skly je 2,2 m. Zastávka splňuje základní parametry „VYBÍDNUTÍ + OCHRANY“ tedy vybízí k zastavení a pobývání (opřít se o něj, postávat, posadit se). Objekt autobusové zastávky je autorský návrh. Poskytuje ochranu proti nepříjemným povětrnostním (smyslovým) vjemům - vítr, déšť, slunce, oslnění.

Zastávka má uvnitř sedací mobiliář, který je umístěný u jedné stěny. Jedná se o sedací betonový kvádr, typový výrobek. Zastávka má své vlastní nasvětlení. Objekt zastávky je v návrhu umístěný v počtu 2 ks. Jedna slouží pro výstup a druhá pro nástup. U obou zastávek je na jedné straně směrem ze zastávky ven (na straně skel) umístěno schodiště.

U výstupní zastávky se jedná o betonové schody v rozměru (š.) 560 x (v.) 500 mm s vloženým mezistupněm (kovový prvek). U zastávky nástupní směřují schody do dětského hřiště. Schody jsou vzhledem k terénu ustupující a jedná se o běžný rozměr schodišťových stupňů, tedy (š.) 300 x (v.) 250 mm.

## OSVĚTLENÍ

Osvětlení celého prostoru je řešeno více zdroji světla. Hlavním zdrojem světla jsou světelné sloupy KARIN LED, výška sloupu 2,4 m a průměr 15 cm. Stupeň ochrany je IP65 pro optickou část a napájecí zdroj. Materiál je eloxovaný hliník. Tyto sloupy jsou v řešeném území rozmístěny v pravidelném odstupu v rozmezí 9 až 12 m. V území jich je rozmístěno 10 ks. Teplota světla je předpokládána 2700 K. Zároveň je uvažováno o možnosti samostatného ovládání z hasičské zbrojnice kvůli regulaci světelného smogu v daném místě. Světelný sloup umožňuje připojení k externímu řídicímu systému přes rozhraní DALI.

Samostatné osvětlení mají autobusové zastávky. Každá autobusová zastávka má jedno liniové světlo umístěné na protější straně, než je sedací mobiliář. Toto liniové světlo je umístěno v podlaze. V zastávce jsou dále umístěna dvě bodová světla o průměru v 5 cm. Jedná se o světlo BOURGOGNE. Jedno je umístěné na geometrickém středu zastávky a druhé světlo je umístěné na hraně mobiliáře. Tyto dva zdroje jsou umístěny ve stropě obou autobusových zastávek (jedna zastávka/2ks).

Další drobný světelný zdroj je v každém schodišťovém stupni. Ve schodišti pod nástupní zastávkou je umístěno celkem 15 ks svídel. Jedná se o světlo BELVAL. Ve schodišti pod hasičskou zbrojnicí jsou umístěny 3 ks. Nejedná se o stejný typ, pod hasičskou zbrojnicí jsou



světla ve schodišti větších rozměrů. Tato světla jsou zde umístěna kvůli bezpečnosti, kdy se z prostoru zastávky sestupuje po schodišti dolů.

V hlavní ploše točny jsou umístěny liniová světla do tvaru hvězdy. Jedná se o 8 ks liniových světel, která jsou odolná vůči pojezdu. Každá linie má jinou délku (předběžně se jedná o délky v rozmezí od 3,2 m až po 4,9 m). Jedná se o světlo BRUNEL. Tato světla jsou opatřena fólií, které při změně úhlu pohledu mění barvu světla. Nejedná se o digitální změnu barevnosti.

## POVRCHY A MATERIÁLY

Povrch točny je uvažovaný (v rámci zadání) jako oprava stávajícího živického povrchu.

S ohledem na funkci (propojení dvou funkcí dopravní a společenské), velikost řešené plochy, její přímá návaznost na komunikaci a s ohledem na lidské měřítko při užívání prostoru při společenských aktivitách a modrozelenou infrastrukturu je vhodné uvažovat o změně materiálového řešení. Navrhujeme změnu z živice na dlážděnou plochu např. žulovou kostkou (střední). Tato myšlenka je ve studii ověřena a převedena do vizualizací.

Plocha točny je členěna na trojúhelníkové segmenty s vrcholem „ve středu“ točny. Členění připomíná tvar pavučiny. Segmenty jsou vytvořeny dvouřádkem žulové černé kostky kladené do betonu. Členění plochy do tvaru pavučiny pomocí dvouřádků (i v rámci jednotlivých trojúhelníků) vytváří pevný rastr, do kterého je možné dláždít menší plochy. Kostka je kladena do řádků. Jedná se o žulovou kostku střední, štípaná v hraně, řezaný povrch, 8/10 cm, barva šedá. V případě poruch a oprav je vždy efektivnější rozebrat a znovu poskládat jeden segment než oprava živického povrchu.

Ve středu plochy, kde jsou umístěna liniová světla je tato část vyskládána z velkoformátové dlažby v rozměru 600 x 400 mm. Střed je řezaný přesně dle nazujících částí. Předběžně se jedná o mramorovou dlažbu v šedých odstínech. Tato velkoformátová dlažba se opakuje v prostoru pod hasičskou zbrojnicí a u pískoviště. Hrana pavučiny se v místě u pískoviště půdorysně propopisuje i do horní hrany točny.

Prostor zastávek je vykládaný z žulové kostky malé (mozaiky), štípané, 4/5 cm, barva šedá. U nástupní zastávky tento povrch pokračuje i na schodiště. Hrana schodu je vytvořena žulovými kvádry, štípanými, barva šedá. Schody jsou vzhledem k terénu ustupující a jedná se o běžný rozměr schodišťových stupňů, tedy (š.) 300 x (v.) 250 mm. Stupně jsou zakončeny žulovým kvádrem, štípaný povrch, barva šedá.

Prostor v bezprostřední blízkosti hasičské zbrojnice, systém ramp a chodník okolo zastávek je řešen jako plocha betonová (striážovaný beton). Tyto plochy jsou na sebe napojené a jsou určeny i pro pojezd osob se sníženou schopností pohybu a vzhledem k nutným plynulým návaznostem a výškovým rozdíly je tento materiál nejvhodnější. Je však použitý v co nejmenší míře. Chodník okolo zastávek má šířku 1,5 m. Propojovací chodník mezi hřištěm a prostorem pod hasičskou zbrojnicí je řešen v jemném šterku s uzavřenou křivkou zrnitosti. Chodník má šířku 1,2 m.

Hrací prvky houpadel (včela + prasátko) a dětské skluzavky jsou umístěny na povrch trávy. Ropeon 01 i houpadlo Nesto mají svou dopadovou plochu vymezenou dubovou deskou zasazenou na kant. Houpadlo „hnízdo“ (Nesto) a Ropeon 01 jsou umístěny na dopadovou plochu z praného říčního kačírku frakce 4-8 mm.

Autobusová zastávky je řešená betonová s grafickou úpravou. Schody pod výstupní zastávkou a pod hasičskou zbrojnicí a zídky jsou řešeny z betonu litého do bednění (pohledového betonu).

Tento druh materiálu a technologie je zvolen kvůli atypickým tvarům a rozměrům zastávky, zídek i schodů. Připoužití betonu je možné dále pracovat na grafickém pojednání volných zdí. Např. připomínka Jožky Barucha (nebo jiného umělecké dílo ve veřejném prostoru).

Obrubníky jsou použité 3 typy. Okolo zastávek směrem do komunikace (krom jednoho segmentu) jsou použité zastávkový obrubník BUS přechodový 1ks levý + 1ks pravý a 29 ks přímých ve velikosti 25-29 cm. U zbývajících segmentu bude použito zapuštěného obrubníku umožňujícího výjezd z gráže. Žulový obrubník, barva šedá, řezaný v rozměru 150 cm x 25 cm x 12 cm. Tento obrubník, přímý, bude použitý i okolo chodníku u zastávek od komunikace. V ploše pod zastávkami bude použitý žulový obrubník, barva šedá, řezaný v rozměru 100 cm x 20 cm x 6 cm. Tento obrubník, přímý, bude použitý.

## DĚTSKÉ HŘIŠTĚ, HERNÍ PRVKY

Dětské hřiště umístěné „na cestě“ = překážka, která vybízí k překonání (překážka, tj. herní prvek znázorňující „problém“). Návštěvník (dítě) čelí „problému“ zda jej obejít či překonat a tedy přistoupit na hru. Dětské hřiště nemusí být vymezeno pouze prostorem pod nástupní zastávkou, ale prostupuje i do ploch zeleně směrem k posezení pod hasičskou zbrojnicí. Kontinuálním pokračováním „hry v prostoru“ vniká přirozená vyšší vizuální (sociální) kontrola nad prostorem pod hasičárnou.

Výběr herních prvků i jejich umístění do prostoru proběhlo ve spolupráci s projektanty zabývajícími se tvorbou hřišť a herních prvků. Herní prvky byly vybrány podle těchto kritérií:

- *koncepční řešení celého prostoru*
- *vysoká estetická a technická úroveň hřiště*
- *prostorová náročnost jednotlivých prvků*
- *vhodnost do dané lokality*
- *věk dětí (od 3 do 14 let)*
- *materiál (akát, dub)*

Na základě těchto kritérií byly vybrány tyto herní prvky

ze sestavy Woody Doo:

Skat 1x, Nesto 1x, Tawemi 1x, Bzz (Moucha) 2x, Chro (Prasátko) 2x, Ropeon 01 1x, Šeptanda (1x pár) a pískoviště (Stablo) 1x.

WooDoo staví do kontrastu čitelné geometrické tvary s divokostí rostlého akátu a rozvolněnou dispozicí. „Bzz“ + „Chro“ + pískoviště jsou prvky z dubu.

Hrací prvky houpadel (včela + prasátko) a dětské skluzavky jsou umístěny na povrch trávy. Ropeon 01 i houpadlo Nesto mají svou dopadovou plochu vymezenou dubovou deskou zasazenou na kant. Houpadlo „hnízdo“ (Nesto) a Ropeon 01 jsou umístěny na dopadovou plochu z praného říčního kačírku frakce 4-8 mm.

Hřiště dětem nabízí kvalitní, bezpečný, inspirativní a pocitově příjemný herní prostor. Spojuje tvar, funkci a kvalitu v jeden celek. Herní prvky vychází z dovedností i z míry rizika, které jsou děti samy schopny předvídat. Vybrané herní prvky podporují rozvoj fyzických schopností dětí. Všechny prvky jsou opatřeny patřičnými zkouškami a certifikáty.

## MOBILIÁŘ A DROBNÁ ARCHITEKTURA

Materiálové řešení mobiliáře je kombinace betonu a kovu.

Drobnou architekturou je v návrhu objekt autobusové zastávky. Jedná se autorský návrh, není to typový prvek. Autobusová zastávka poskytuje ochranu proti nepříjemným povětrnostním (smyslovým) vjemům - vítr, déšť, slunce, oslnění.

Kryt stávající studny pod hasičárnou bude řešen pomocí dubové desky. Objekt studny zůstane v prostoru viditelný a přiznaný. Může sloužit jak na sezení, tak jako stůl na odložení věcí. Plocha dubové desky je 74 cm nad dlažbou.

Na hranici řešeného území se nachází betonová zídka s horní hranou ve výšce 45 cm, šířka 30cm. V první fázi projektu bude zídka sloužit k sezení. Pokud bude do budoucna nutné, bude zídka sloužit jako podnož pro vybudování oplocení mezi sousedícími parcelami.

Stojan na jízdní kola: název BIELLA - ocelová konstrukce složená ze dvou svislých sloupků a horizontální hliníkové tyče, vybavené také hliníkovými podpěrami řídítek, umístěných ve dvou různých výškách. Každé parkovací místo je vybaveno ocelovým kabelem potaženým PVC, který umožňuje zajistit rám kola.  
Jedná se o jednostrannou verzi určenou pro 6 kol.

Sedací mobiliář:

název „I-Box“ - materiál HPC (High Performance Concrete).

1/ *Lineární modul s opěradlem - B*

Rozměry a váhy:

2300×600 mm (výška s opěradlem) 790 mm (výška) 440 mm;

1122 kg ; navržen 3 ks.

2/ *Lineární modul - 4V*

Rozměr a váha: 2300×600 mm (výška) 440 mm; 970 kg ; navrženo 5 ks.

3/ *Jednomístný krychlový modul - 1D*

Rozměr a váha: 600×600 mm (výška) 440 mm; 310 kg ; navrženo 7 ks.

Jedná se o volně stojící prvky bez mechanického kotvení.

Zábradlí:

Celokovové zábradlí Verso - nerezová lana umístěná ve tvaru „X“ (model Verso X). Kotvení nutné, určeno k zabetonování nebo přišroubování.

Ve studii je navrženo 22 ks.

Rozměr a váha: 1ks = 1490×1000 mm (+ 200 mm) 21 kg

Odpadkové koše:

Odpadkový koš s popelníkem s názvem „Yes“ je vyroben ze silného plechu. Stříška je v úhlu 45°, koš je otevíratelný ze strany pomocí klíče a je vybavený popelníkem a kroužkem na uchycení pytle. Odpadkový koš je k dispozici ve dvou variantách: boční strany ze dřeva nebo plechové. Kotvení nutné, určeno k přišroubování. Ve studii je navrženo 5 ks. Rozměr a váha: 1ks = 460x393x1125 mm 72 kg ; Objem: 100 l

Krycí plachty a kotvící sloupy:

Saill Prodyšná Plachta - stínící plachta je sluneční plachta vyrobená v Itálii. hrubost tkaniny je 320 gr/m<sup>2</sup>. Hlavní vlastnosti plachty jsou tzv. křížový stříh (pásový), kroužky z nerezové oceli, digitální prošívání. Optimálně chrání před UV zářením, sluncem a větrem. Celé zastínění bude řešeno z více kusů plachet:

např. 2x obdélník 3x4 m + 1x čtverec 3,7x 3,7 m. Velikosti a přesné rozměry a počty jednotlivých plachet jsou předmětem dalšího stupně PD. Část plachet bude kotvena do stávajícího objektu do obvodových stěn. Zbývající část bude kotvena pomocí kovových podpůrných sloupů.

## SADOVÉ ÚPRAVY

Finální verze pracuje s redukcí stávajících dřevin v řešeném území a s vysazením nových dřevin. V rámci úprav bude zachována stávající borovice vedle autobusové zastávky. Pokud by během stavby došlo k úhynu stromu, bude vysazen jiný jehličnan (po dohodě). Tento strom má fungovat jako Vánoční strom pro místní část Juřinka. V případě, že strom bude zachován, není možné osadit jeden kus mobiliáře, tedy lavičku v blízkosti zastávky. Bude dále provedena kultivace sešikmeného břehu okolo komunikace. Tato část ve skladbě výsadby je předmětem další PD. V řešeném území jsou navrženy nové dřeviny, listnaté stromy.

Acer rubrum RED SENSET (Franksred); vysoký strom opadavý, rovnoměrně větvený, s pyramidální až vejčitou korunou a dobře rostlým vrcholem. Listy jsou lesklé, zelené. Na podzim je zbarvení intenzivně oranžové až tmavě červené. Strom vyrůstá zpevněného hlavního kořene, dobře snáší mráz i vítr.

Vzrůst: 15 - 18 m      Rozpon koruny: 9 -12 m

Acer platanooides (Drummondii); středně vysoký strom opadavý, se širokou pyramidální korunou. Listy jsou krémově bílé panašované při okrajích se sytě zeleným středem. Strom dobře snáší mráz i vítr. Je vhodné mu dopřát polostín.

Vzrůst: 5 - 8 m      Rozpon koruny: 2 -3 m

# REVITALIZACE PROSTORU U HASIČSKÉ ZBROJNICE JUŘINKA

PROPOČET NÁKLADŮ - DOPRACOVÁNÍ

## VARIANTA 01 - DLÁŽDĚNÝ POVRCH TOČNY

	m²	cena za 1 m²	
<b>Povrchy</b>			
<i>Povrchy jsou řešeny včetně celého souvrství a práce</i>			
<b>Dlažba</b>			
žulová kostka 4/5 (mozaika) <b>pochůzí</b>	45	1 600,00 Kč	72 000,00 Kč
velkoformátová <b>pochůzí</b>	60	2 900,00 Kč	174 000,00 Kč
velkoformátová <b>pojízdná, tl.10 cm</b>	50	3 200,00 Kč	160 000,00 Kč
žulová kostka 8/10 <b>pojízdná</b>	460	2 800,00 Kč	1 288 000,00 Kč
dvouřádek černé kostky 8/10 <b>pojízdná</b>	20	3 500,00 Kč	70 000,00 Kč
<b>Živičná plocha pojízdná</b>	40	1 600,00 Kč	64 000,00 Kč
<b>Betonová plocha (striážovaný beton)</b>			
<i>pochůzí</i>	130	1 500,00 Kč	195 000,00 Kč
<i>pojízdný</i>	30	1 600,00 Kč	48 000,00 Kč
<b>Dopadová plocha hřiště</b>	90	480,00 Kč	43 200,00 Kč
<b>Pochozí plocha štěrková</b>	110	480,00 Kč	52 800,00 Kč
	m³	cena za 1 m³	
<b>Betonové konstrukce</b>			
<i>Betonové konstrukce jsou řešeny jako konstrukce do bednění (pohledový beton) včetně armatury.</i>			
<i>posedové schody</i>	17	6 400,00 Kč	108 800,00 Kč
<i>zastávka 2 ks</i>			198 000,00 Kč
<i>zídky</i>	31	6 200,00 Kč	192 200,00 Kč
	m	cena za 1 m	
<b>Obrubníky</b>			
<i>Obrubníky zahrnují materiál i pokládku</i>			
žulový obrubník 25/15	38	1 700,00 Kč	64 600,00 Kč
žulový obrubník 20/6	75	1 600,00 Kč	120 000,00 Kč
zastávkový	31	4 000,00 Kč	124 000,00 Kč
<b>Zemní práce</b>			1 150 000,00 Kč
<i>Odfrézování živičné vrstvy, odtěžení zemního materiálu, převoz materiálu, uložení materiálu, sejmutí ornice, zpětné rozprostření ornice, osetí travnatých ploch, výkopové práce pro rozvod elektřiny.</i>			
	počet kusů	cena za kus	
<b>Výsadba stromů</b>	7	19 000,00 Kč	133 000,00 Kč
<i>Vzrostlá sazenice stromu cca 5 m. Uvedeno bez dopravy a práce.</i>			
<b>Stínící konstrukce (pod HS)</b>			
<i>plachty</i>	3	65 000,00 Kč	195 000,00 Kč
<i>kovové sloupy</i>	4	4 200,00 Kč	16 800,00 Kč
<i>kotvicí prvky do zdí a zapravení fasády</i>			42 000,00 Kč
<b>Dopňující prvky</b>			650 000,00 Kč
<i>Oplechování, skla do zadní části autobusové zastávky, tabule s informacemi, branka do prostoru za HS, grafické práce na zdech, kovové stupně do posedových stupňů, zakrytí studny apod.</i>			
<b>Světelné zdroje</b>			1 540 000,00 Kč
<i>Světelné sloupy, bodová svítidla do schodových stupňů, světla do zastávky, světelná hvězda ve středu točny. Bez dopravy a montáže.</i>			
<b>Rozvod elektřiny</b>			760 000,00 Kč
<i>Elektrická hnízda 2 ks, rozvody kabelů pro světelné zdroje. Bez výkopových prací.</i>			
<b>Mobiliář</b>			1 450 000,00 Kč
<i>Lavičky I-box (více druhů), stojan na kola, odpadkové koše, zábradlí. Bez dopravy a montáže.</i>			
<b>Herní prvky</b>			720 000,00 Kč
<i>Bez dopravy a montáže.</i>			
<b>Cena celkem</b>			<b>9 631 400,00 Kč</b>

## VARIANTA 02 - ŽIVIČNÝ POVRCH TOČNY

	m²	cena za 1 m²	
<b>Povrchy</b>			
<i>Povrchy jsou řešeny včetně celého souvrství a práce</i>			
<b>Dlažba</b>			
velkoformátová <b>pochůzí</b>	60	2 900,00 Kč	174 000,00 Kč
žulová kostka 4/5 (mozaika) <b>pochůzí</b>	45	1 600,00 Kč	72 000,00 Kč
<b>Živičná plocha pojízdná</b> (oprava stávající)	570	1 200,00 Kč	684 000,00 Kč
<b>Betonová plocha (striážovaný beton)</b>			
<i>pochůzí</i>	130	1 500,00 Kč	195 000,00 Kč
<i>pojízdný</i>	30	1 600,00 Kč	48 000,00 Kč
<b>Dopadová plocha hřiště</b>	90	480,00 Kč	43 200,00 Kč
<b>Pochozí plocha štěrková</b>	110	480,00 Kč	52 800,00 Kč
	m³	cena za 1 m³	
<b>Betonové konstrukce</b>			
<i>Betonové konstrukce jsou řešeny jako konstrukce do bednění (pohledový beton) včetně armatury.</i>			
<i>posedové schody</i>	17	6 400,00 Kč	108 800,00 Kč
<i>zastávka 2 ks</i>			198 000,00 Kč
<i>zídky</i>	31	6 200,00 Kč	192 200,00 Kč
	m	cena za 1 m	
<b>Obrubníky</b>			
<i>Obrubníky zahrnují materiál i pokládku</i>			
žulový obrubník 25/15	38	1 700,00 Kč	64 600,00 Kč
žulový obrubník 20/6	75	1 600,00 Kč	120 000,00 Kč
zastávkový	31	4 000,00 Kč	124 000,00 Kč
<b>Zemní práce</b>			850 000,00 Kč
<i>Odfrézování živičné vrstvy, odtěžení zemního materiálu, převoz materiálu, uložení materiálu, sejmutí ornice, zpětné rozprostření ornice, osetí travnatých ploch, výkopové práce pro rozvod elektřiny.</i>			
	počet kusů	cena za kus	
<b>Výsadba stromů</b>	7	19 000,00 Kč	133 000,00 Kč
<i>Vzrostlá sazenice stromu cca 5 m. Uvedeno bez dopravy a práce.</i>			
<b>Stínící konstrukce (pod HS)</b>			
<i>plachty</i>	3	65 000,00 Kč	195 000,00 Kč
<i>kovové sloupy</i>	4	4 200,00 Kč	16 800,00 Kč
<i>kotvicí prvky do zdí a zapravení fasády</i>			42 000,00 Kč
<b>Dopňující prvky</b>			650 000,00 Kč
<i>Oplechování, skla do zadní části autobusové zastávky, tabule s informacemi, branka do prostoru za HS, grafické práce na zdech, kovové stupně do posedových stupňů, zakrytí studny apod.</i>			
<b>Světelné zdroje</b>			1 540 000,00 Kč
<i>Světelné sloupy, bodová svítidla do schodových stupňů, světla do zastávky, světelná hvězda ve středu točny. Bez dopravy a montáže.</i>			
<b>Rozvod elektřiny</b>			760 000,00 Kč
<i>Elektrická hnízda 2 ks, rozvody kabelů pro světelné zdroje. Bez výkopových prací.</i>			
<b>Mobiliář</b>			1 450 000,00 Kč
<i>Lavičky I-box (více druhů), stojan na kola, odpadkové koše, zábradlí. Bez dopravy a montáže.</i>			
<b>Herní prvky</b>			720 000,00 Kč
<i>Bez dopravy a montáže.</i>			
<b>Cena celkem</b>			<b>8 433 400,00 Kč</b>

Odhad ceny nezahrnuje případné přeložky inženýrských sítí.

Cena je stanovena jako odhad investičních nákladů realizový z dokumentace v podrobnosti studie. Nejde o přesný soupis prací a dodávek či položkový rozpočet. Všechny ceny jsou uvedeny bez DPH.

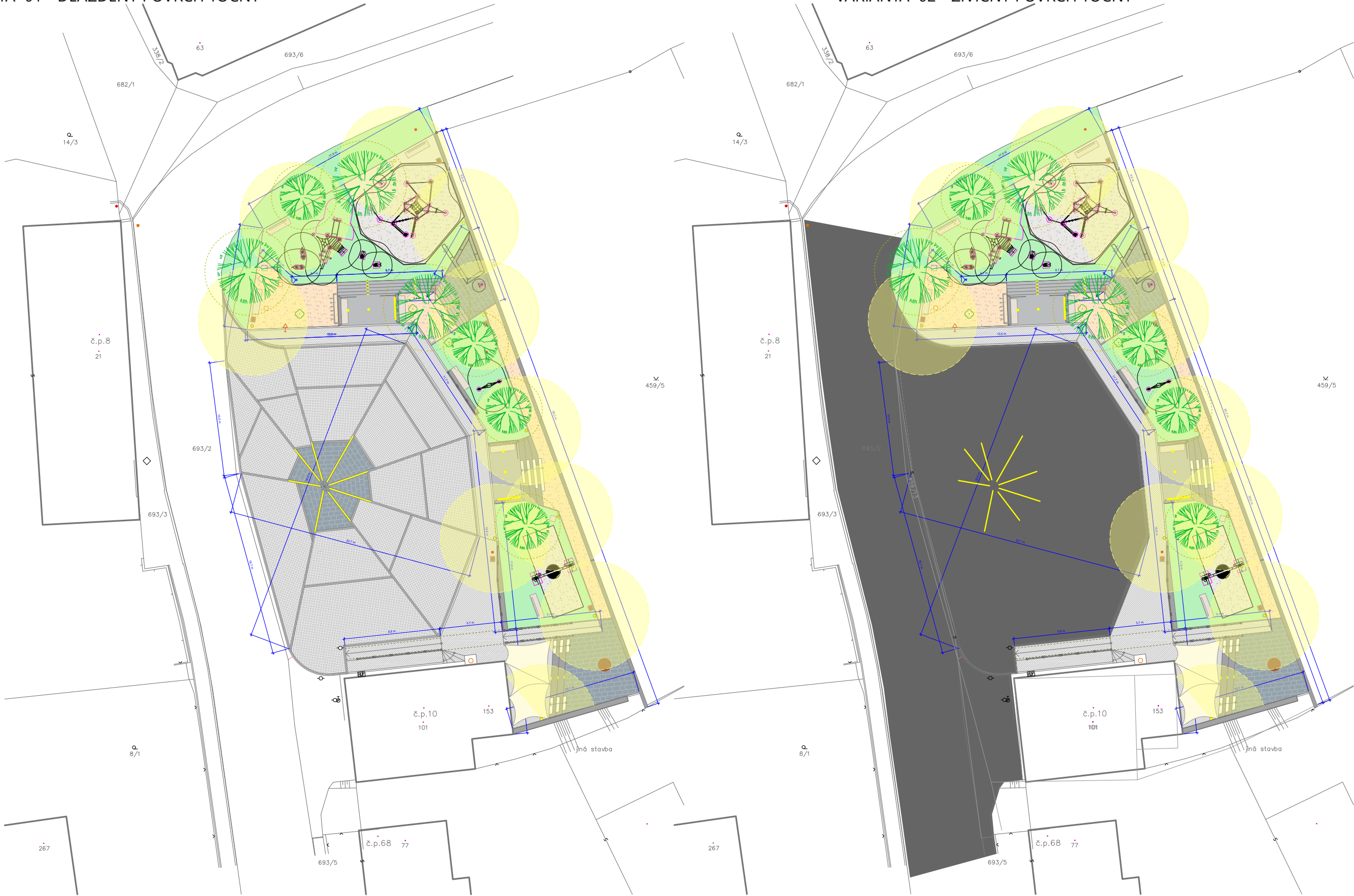


# REVITALIZACE PROSTORU U HASIČSKÉ ZBROJNICE JUŘINKA

CELKOVÁ SITUACE STAVBY

VARIANTA 01 - DLÁŽDĚNÝ POVRCH TOČNY

VARIANTA 02 - ŽIVIČNÝ POVRCH TOČNY

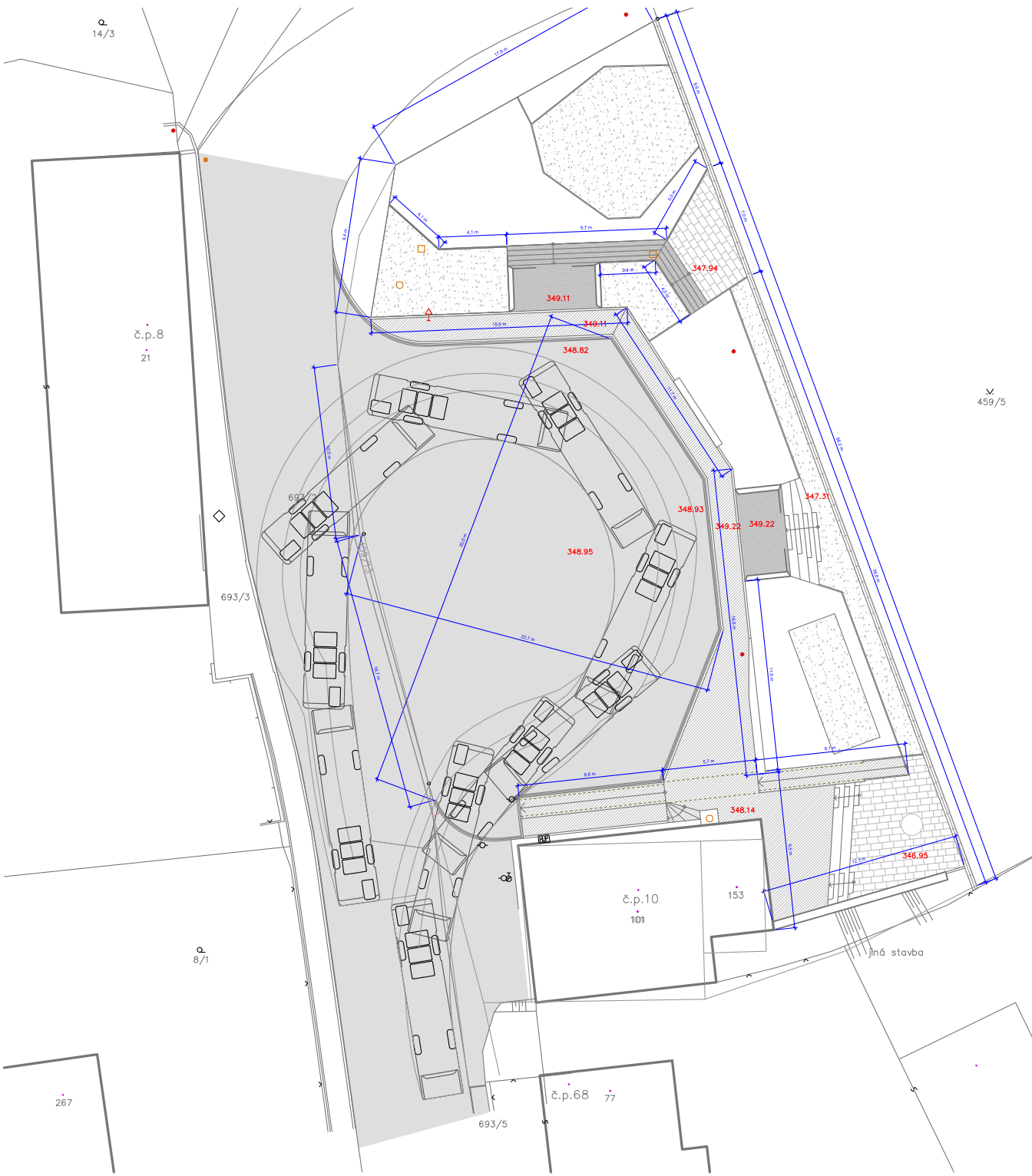
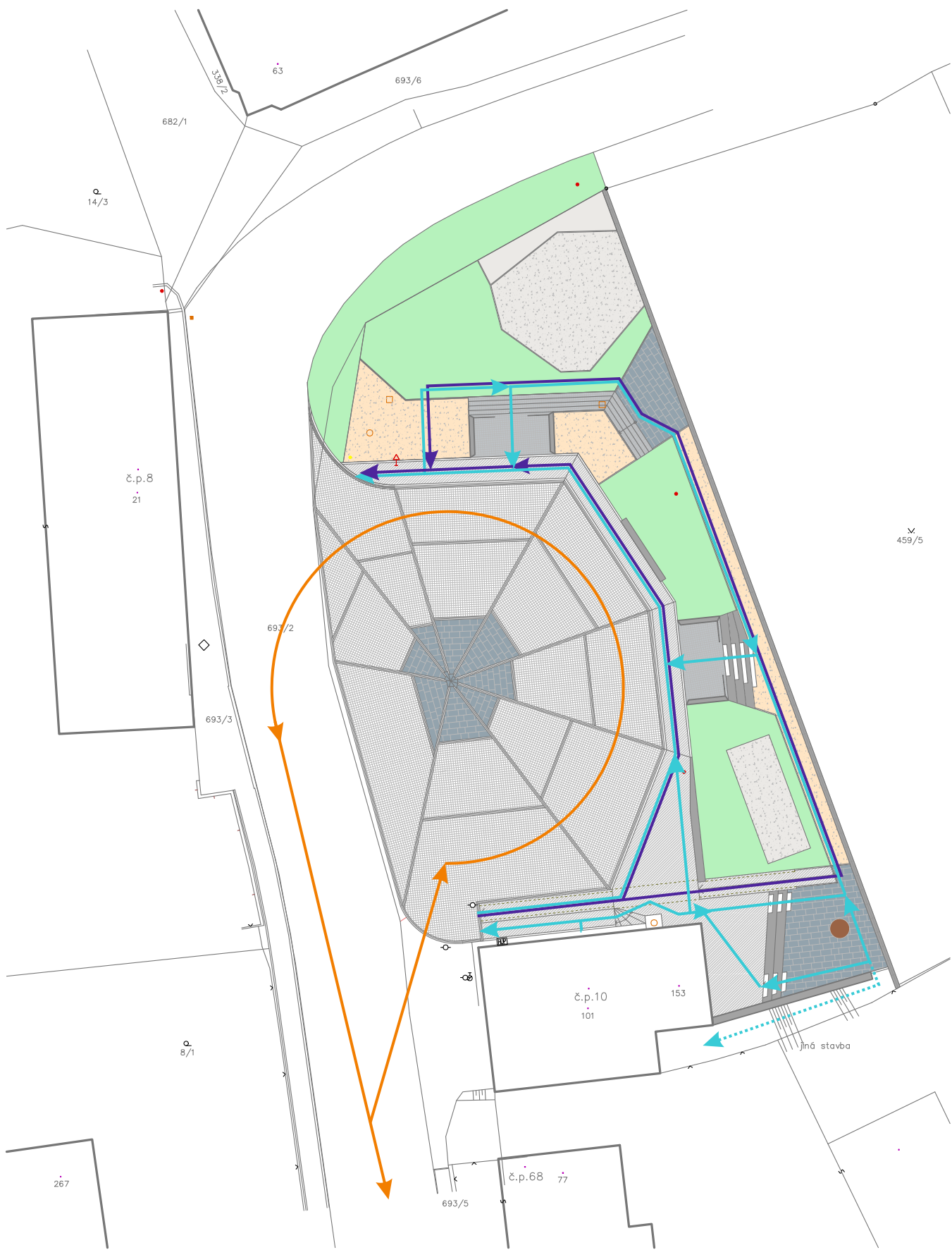


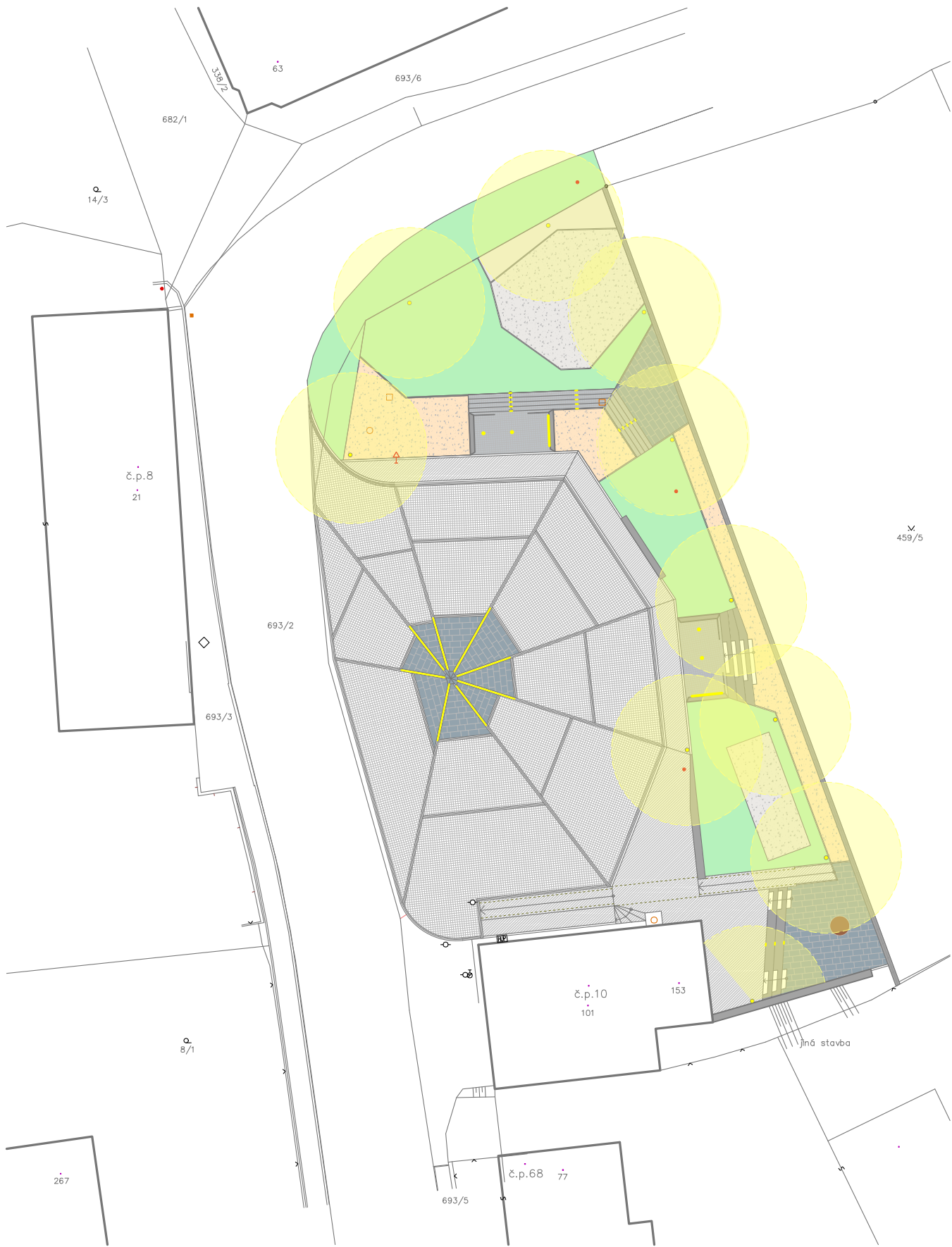


REVITALIZACE PROSTORU U HASIČSKÉ ZBROJNICE JUŘINKA






DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ, OVĚŘENÍ VLEČNOU KŘIVKOU

- Legenda
- Pochozí plochy- Pěší trasa se schodištěm
  - Pochozí plochy - Trasa s rampou ve 12%
  - Sdílený prostor - Trasa autobusu





Legenda

-  Zemní svítidlo liniové BRUNEI, délka 2 m, 2 ks
-  Svítidlo stropní bodové BOURGOGNE, průměr 5 cm, 4 ks
-  Světlo bodové ve schodištovém stupni BELVAL, 18 ks
-  Zemní svítidlo liniové BRUNEI, vhodné pro pojezd, 8 ks
-  Sloupové svítidlo KARIN LED, výška 2,4 m, teplota 2700 K umístěné po vzdálenostech v rozmezí 9-11 m, 10 ks



DOT Office, Cracow (Polsko)

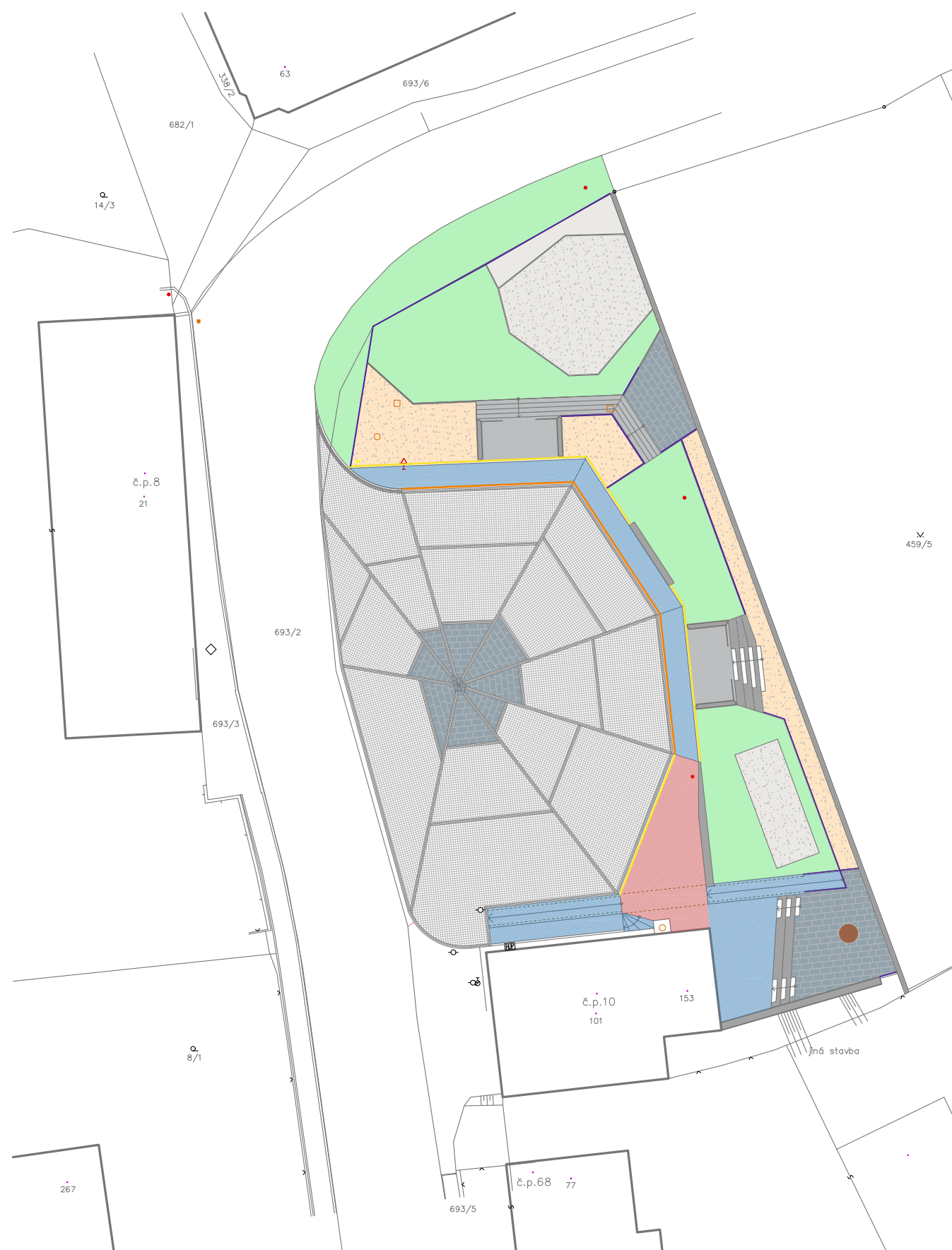


Vedene (Francie) - Agence Myard Raoult

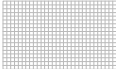




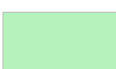






# REVITALIZACE PROSTORU U HASIČSKÉ ZBROJNICE JUŘINKA

POVRCHY A MATERIÁLY



### Legenda

- |   |   |
|---|---|
|    | Žulová kostka střední, štípaná v hraně, řezaný povrch,<br>8/10 cm, šedá   |
|    | Žulová kostka malá (mozaika), štípaná, 4/5 cm, šedá   |
|    | Jemná štěrkodrt' (s uzavřenou křivkou zrnitosti)  |
|    | Betonový povrch - striážovaný beton<br>Pozn. Označení červenou barvou - pojízdný.<br>Označení modrou barvou - pochůzí.                                    |
|    | Kamenná dlažba z mramoru, 60x40 cm, šedá.<br>Pozn. Dlažba v ploše točny je v tl.10 cm - pojízdná.<br>Dlažba v ve spodní části je v tl. do 5 cm - pochůzí. |
|    | Travnatá plocha   |
|    | Dopadová plocha, praný říční kačírek, frakce 4-8 mm   |
|   | Žula šedá řezaný obrubník d.150 cm x v.25 cm x š.12 cm  |
|  | Žula šedá řezaný obrubník d.100 cm x v.20 cm x š.6 cm   |
|  | Obrubník zastávkový náběhový (levý+pravý) +přímý 25-29 cm   |



1 Žulová kostka malá (mozaika), štípaná,  
4/5 cm, šedá

2 Žulová kostka střední, štípaná v hraně, řezaný povrch, 8/10 cm, šedá



3 Jemná štěrkodrt' (s uzavřenou křivkou zrnitosti)

#### 4 Betonový povrch - striážovaný beton













5 Praný říční kačírek, frakce 4-8 mm

6 Kamenná dlažba z mramoru, 60x40 cm, šedá



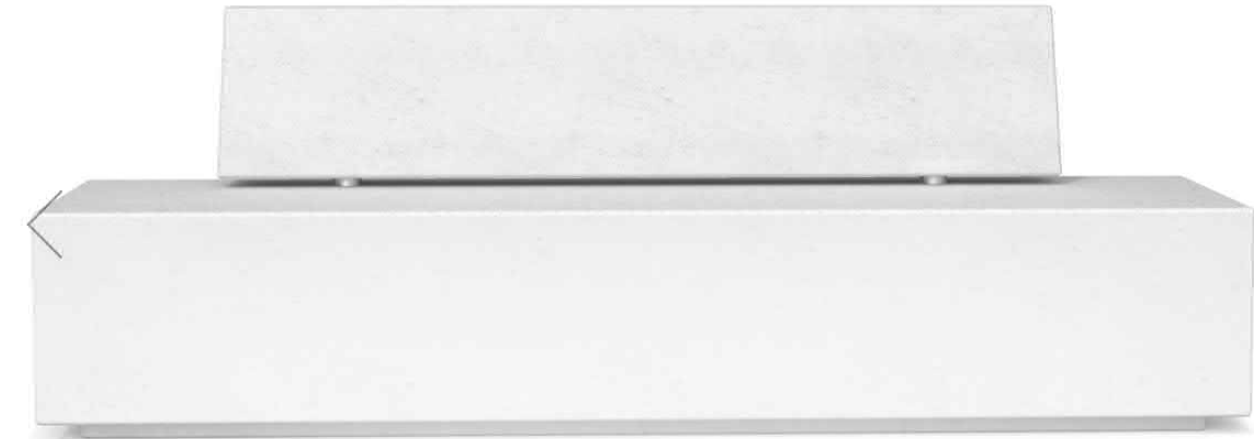
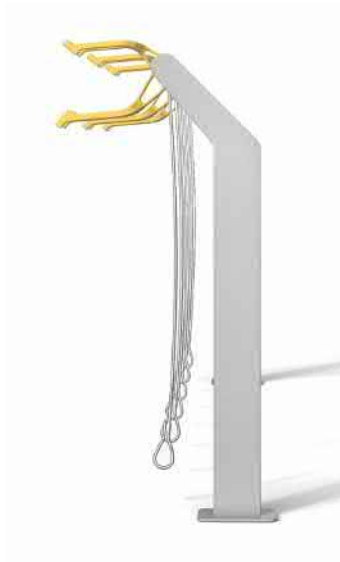
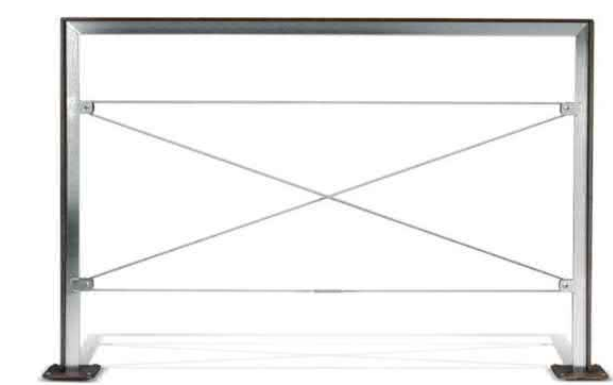
Legenda

-  I-box s opěradlem, délka 2,3 m; šířka 0,6 m; výška s opěradlem 0,79 m; výška sedací plochy 0,44 m; 3 ks
-  I-box bez opěradla, délka 2,3 m; šířka 0,6 m; výška sedací plochy 0,44 m 5 ks
-  Stojan na kolo jednostranný (na 6 kol), délka 2,81 m, výška 1,255 m, hloubka 0,6 m
-  Stínící konstrukce - plachty + kovové podpěry
-  I-box rozměr 0,6 x 0,6 m; 7 ks
-  Odpadkový koš v rozměru 0,46 x 0,393 m; výška 1,125 m; 5ks
-  Zábradlí - segmenty - 1ks = 1490x1000 mm (+ 200 mm) 21 kg Celkem je použito 21 ks
-  Dřevěný poklop na studnu
-  Kovové mezistupně do posedových stupňů. Celkem je použito 10 ks kovových mezi stupňů. Jejich rozměr není jednotný - 6 ks je použito pod hasičskou zbrojnicí a 4 ks pod výstupní zastávkou.
-  1 Autobusová zastávka, materiál beton s grafickou úpravou; půdorysný rozměr 5,6 x 2x8 m; výška 2,6m; světlá výška 2,3 m řešeno technologií GRAFICKÉHO BETONU.

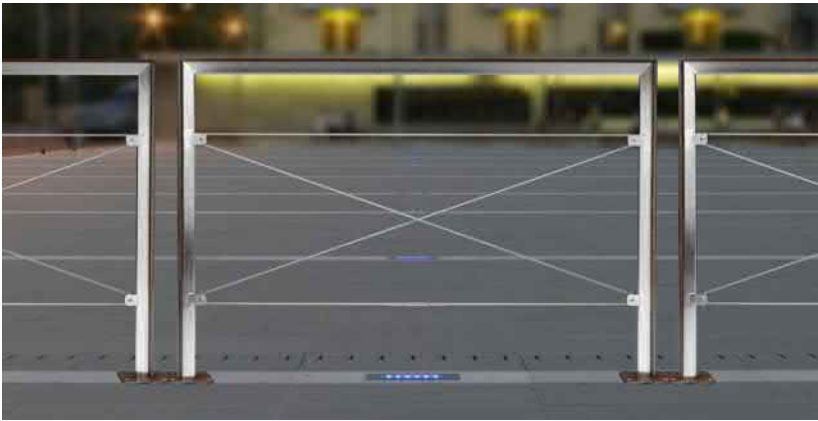
ODPADKOVÝ KOŠ







ZÁBRADLÍ



STOJAN NA KOLA



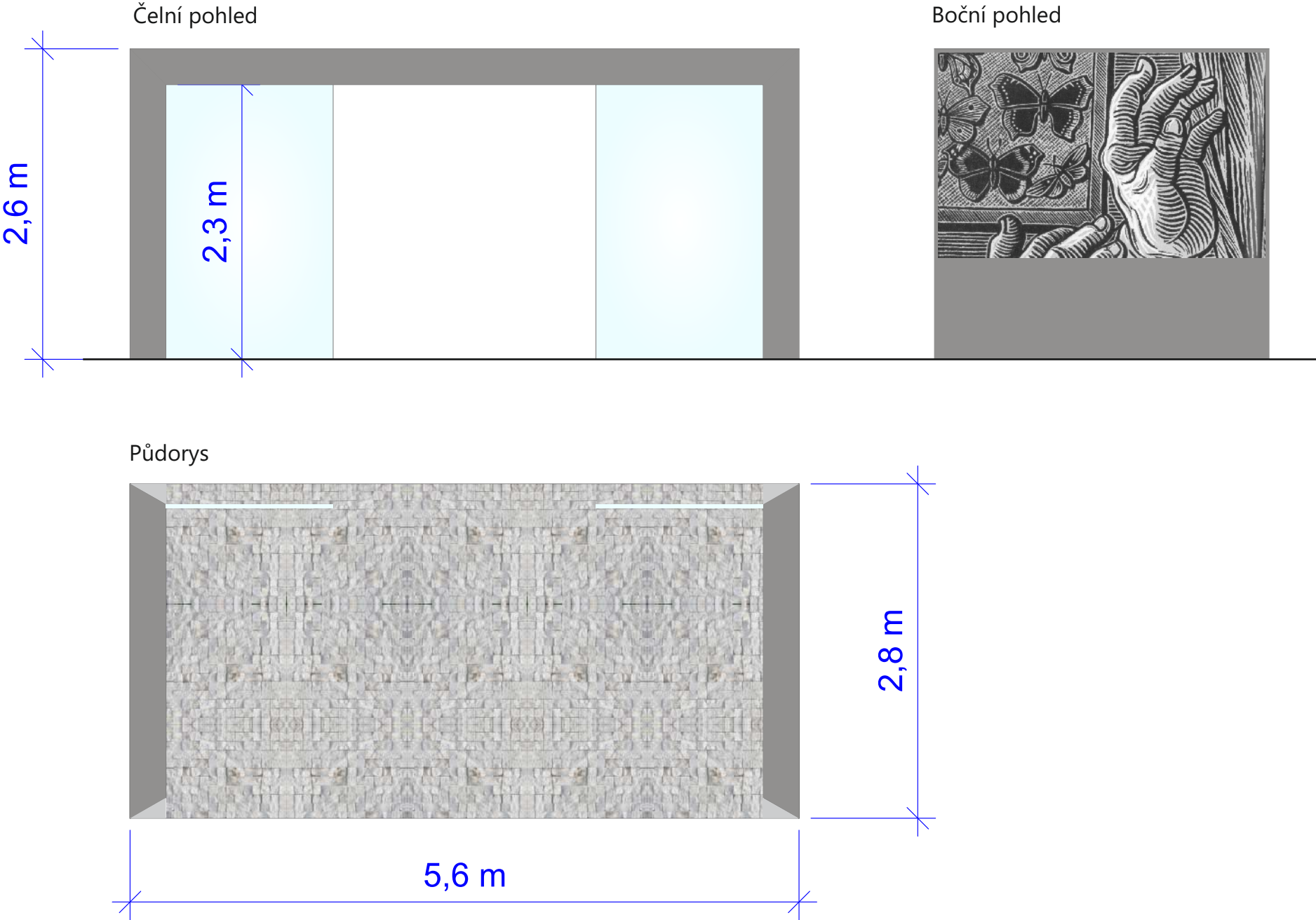
I-BOX



# REVITALIZACE PROSTORU U HASIČSKÉ ZBROJNICE JUŘINKA

DROBNÁ ARCHITEKTURA - AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA

NÁVRH ZASTÁVKY JUŘINKA (GRAFIKA JOŽKY BARUCHA)



1 ZÁKLADNÍ ŠKOLA, LÍBEZNICE



2 PENSION PASEKA, LITOMYŠL



Legenda

- 1 **Ropeon 01**; materiál akát (14x dřevěná stojka, 1x dřevěný žebříkový výlez, 3x vertikální lanová prolézačka...); 1 ks
- 2 **Tawemi**; materiál akát (6x dřevěná stojka, 1x nerezová skluzavka, 1x lanový výlez, 1x výlezová rampa, 1x balanční kladina); 1 ks
- 3 **Bzz (Moucha)**; materiál dub (tělo dřevěné, 1x ocelová pružina); pohyblivé, 2ks
- 4 **Chro (Prasátko)**; materiál dub (dřevěné tělo, kovová noha); nepohyblivé, 2 ks
- 5 **Pískoviště (Stablo)**; materiál dub (dřevěné hranoly 0,3 x 0,3 x 0,3m); pískoviště je tvořeno do požadového tvaru; 1 ks
- 6 **Šeptanda**; materiál nerez (dvojce naslouchadel spojených podzemním zvukovodem); nepohyblivé, 1 ks
- 7 **Skat**; materiál akát (2x dřevěná stojka, 1x na řetězech zavěšené gumové stupátko, 1x oporné lano); pohyblivé, 1 ks
- 8 **Nesto**; materiál akát (ráhnová dřevěná konstrukce houpačky z kulatiny, 1x zavěšený houpací koš)



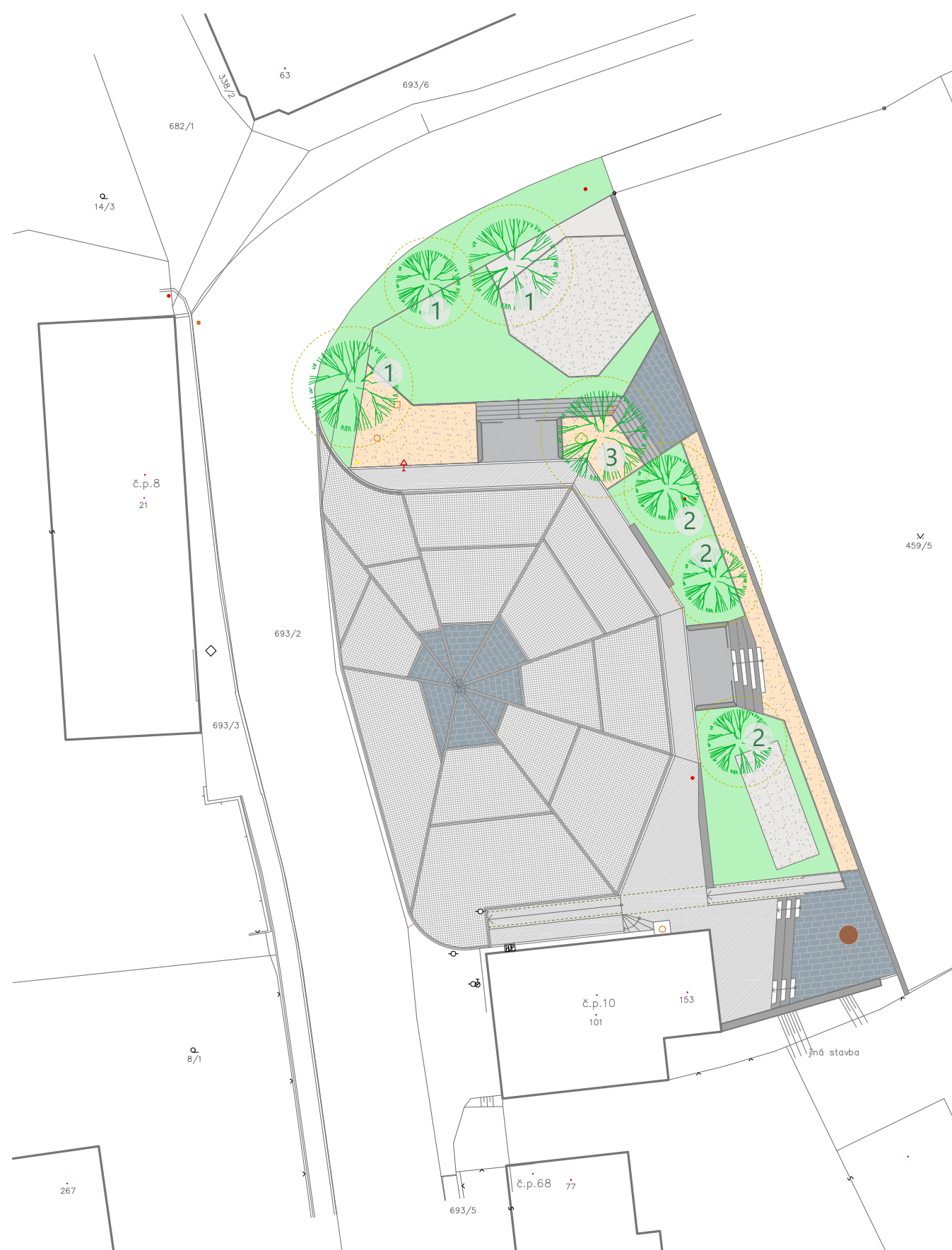






### Legenda

- 1 **Acer rubrum RED SENSET (Franksred)**; vysoký strom opadavý, rovnoměrně větvený, s pyramidální až vejčitou korunou a dobře rostlým vrcholem. Listy jsou lesklé, zelené. Na podzim je zbarvení intenzivně oranžové až tmavě červené. Strom vyrůstá zpevněného hlavního kořene, dobře snáší mráz i vítr.  
  
Vzrůst: 15 - 18 m      Rozpon koruny: 9 - 12 m
- 2 **Acer platanoides (Drummondii)**; středně vysoký strom opadavý, se širokou pyramidální korunou. Listy jsou krémově bílé panašované při okrajích se sytější zeleným středem. Strom dobře snáší mráz i vítr. Je vhodné mu dopřát polostín.  
  
Vzrůst: 5 - 8 m      Rozpon koruny: 2 - 3 m
- 3 Stávající strom - borovice - zachováme  
V případě, že by došlo během stavby k uhynutí stromu, bude vysazen jiný jehličnan, který bude plnit roli Vánočního stromu. V případě, že borovice zůstane zachovaná, není možné osadit jeden kus mobiliáře.





# REVITALIZACE PROSTORU U HASIČSKÉ ZBROJNICE JUŘINKA

ZELEŇ A STROMY

Acer rubrum RED SENSET (Franksred)



Acer platanoides (Drummondii)





# REVITALIZACE PROSTORU U HASIČSKÉ ZBROJNICE JUŘINKA

REFERENCE



1/ ZDI Z POHLEDOVÉHO BETONU, ARCHEOPARK PAVLOV

2/ POSEZENÍ U RESTAURACE - ZASTÍNĚNÍ PLACHTAMI

3/ SCHODIŠTĚ ZE ŽULY; KOMBINACE DROBNÉ KOSTKY 4/6 A ŽULOVÝCH KVÁDRŮ, LITOMÝŠL

4/ SCHODY NA SEZENÍ; BETON S VLOŽENÝMI MEZISTUPNI Z KOVU, LITOMÝŠL











